



ANTRAG AUF AUSZÜGE DER KATASTERDOKUMENTATION

Bitte füllen Sie den Antrag gut lesbar in Druckbuchstaben aus und kreuzen Sie die zutreffenden Kästchen an.

Sie möchten Ihren Antrag lieber online stellen? In diesem Fall können Sie Ihre Dokumente schnell und einfach über **MyMinfin.be** zu einem günstigeren Preis bekommen.

1. ANTRAGSTELLER

Ihre Zeichen:

Vorname*: Name*:

Nationalnummer*: - -

Tel., Mobil*:

E-Mail:

FRAGT DEN AUSZUG (Referenzen für die Zusendung der Rechnung und der Auszüge)¹

A. für sich selbst

B. als Vertreter einer anderen natürlichen Person

Vorname: Name*:

Nationalnummer*: - -

C. als Selbständiger, als juristische Person oder als Vertreter einer juristischen Person (Freiberufler, Unternehmung, Verein, Notar, ...)

Name:

Nr. der Niederlassungseinheit: ... oder Unternehmensnummer*: - -

SAP-Nummer:

2. ZUSTELLUNG

In Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Verwendung der Sprachen², können Sie die Sprache für die Zustellung des Auszuges wählen:

D F N

Zustellung via Post E-Mail

3. DER ANTRAG BETRIFFT**

A. Eigene Immobilien (d.h. Immobilien die Ihnen oder der Person oder Organisation in Rahmen 1 Option B oder C gehören)

B. Immobilien, die einer anderen Person als die Person oder Organisation in Rahmen 1 Option B oder C gehören

Natürliche Person **Juristische Person** **Unbekannt**

Vorname: Name:

Name:

Nationalnummer*: - - Unternehmensnummer*: - -

4. BETROFFENE IMMOBILIE(N) (Wenn Ihr Antrag mehrere Parzellennummern betrifft, können Sie auch eine Anlage hinzufügen.)

Gemeinde: Gemarkung:
 Flur: Parzellennummer:
 Anschrift oder Lagebezeichnung:

 Zusätzliche Informationen (z.B. Kulturart der Immobilie, ...):
 Lageplan anbei? ja nein

5. BEGRÜNDUNG**

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Notarielle Urkunde | <input type="checkbox"/> Erwerb einer Immobilie mit ermäßigten Registrierungsgebühren |
| <input type="checkbox"/> Abmarkungsprotokoll | <i>Geben Sie den in der Verkaufsvereinbarung angegebenen Preis oder den verlangten Preis</i> |
| <input type="checkbox"/> Bearbeitung Erbschaften | <input type="text"/> Euro |
| <input type="checkbox"/> Probleme mit angrenzender Immobilie | <input type="checkbox"/> Teilweise Erstattung der Registrierungsgebühren |
| <input type="checkbox"/> Urbanismus / Umwelt | <input type="checkbox"/> Gerichtliche Untersuchung ³ |
| <input type="checkbox"/> Verkauf neuer Gebäude unter MWS-Regime | <input type="checkbox"/> Beitreibung von Forderungen / Beschlagnahme von Eigentum / Beschwerde ³ |
| <input type="checkbox"/> Private Nutzung (eigene Immobilie) | <input type="checkbox"/> Auftrag einer öffentlichen Behörde ³ |

6. BEANTRAGTE KATASTERAUSKÜNFTE

- Aktuellster Stand in der Dokumentation
 Zustand am 1. Januar

Auszug aus den Eigentümerangaben

	Preis über dieses Formular (€)	Preis online über MyMinfin (€)
<input type="checkbox"/> Miteigentümer in einem Appartementhaus	40	10
<input type="checkbox"/> Nur die Eigentümerangaben der in Rahmen 4 ausgewiesenen Vermögensparzelle <i>(ohne Vermerk des Katastereinkommens)</i>	20	5
<input type="checkbox"/> Eigentümerangaben der in Rahmen 4 ausgewiesenen Vermögensparzelle und der angrenzenden Vermögensparzellen	40	10
<input type="checkbox"/> Eigentümerangaben der in Rahmen 4 ausgewiesenen Vermögensparzelle und der Vermögensparzellen in einem Umkreis von 50 Metern	40	10
<input type="checkbox"/> Eigentümerangaben der in Rahmen 4 ausgewiesenen Vermögensparzelle und der Vermögensparzellen in einem Umkreis von 100 Metern	60	15
<input type="checkbox"/> Eigentümerangaben der in Rahmen 4 ausgewiesenen Vermögensparzelle und der Vermögensparzellen in einem Umkreis von 200 Metern	130	32,5
<input type="checkbox"/> Eigentümerangaben der in Rahmen 4 ausgewiesenen Vermögensparzelle und der Vermögensparzellen in einem Umkreis von 500 Metern	190	47,5

Auszug aus den Parzellenangaben

	Preis über dieses Formular (€)	Preis online über MyMinfin (€)
Güter des Antragstellers selbst (Rahmen 1 Option A oder C)		
<input type="checkbox"/> Vollständige Liste der Güter mit Vermerk des Katastereinkommens	20	0
<input type="checkbox"/> Vollständige Liste der Güter ohne Vermerk des Katastereinkommens	20	0
<input type="checkbox"/> Unvollständige Liste der Güter mit Vermerk des Katastereinkommens	20	0
<input type="checkbox"/> Unvollständige Liste der Güter ohne Vermerk des Katastereinkommens	20	0
Güter eines Dritten (Rahmen 1 Option B bzw. Rahmen 3 Option B)		
<input type="checkbox"/> Vollständige Liste der Güter mit Vermerk des Katastereinkommens	20	5
<input type="checkbox"/> Vollständige Liste der Güter ohne Vermerk des Katastereinkommens	20	5
<input type="checkbox"/> Unvollständige Liste der Güter mit Vermerk des Katastereinkommens	20	5
<input type="checkbox"/> Unvollständige Liste der Güter ohne Vermerk des Katastereinkommens	20	5
Bescheinigungen des Katastereinkommens		
<input type="checkbox"/> Bescheinigung von Katastereinkommen für Ermäßigung von Registrierungsgebühren	20	5
<input type="checkbox"/> Bescheinigung für die teilweise Erstattung der Registrierungsgebühren	20	5
<input type="checkbox"/> Bescheinigung für den Verkauf neuer Gebäude unter MWS-Regime	20	5
<input type="checkbox"/> Bescheinigung von Nicht-Festlegung des Katastereinkommens	20	5

Bitte füllen Sie das Formular auch auf Seite 3 aus
Form. Nr. 434

6. BEANTRAGTE KATASTERAUSKÜNFTE (Fortsetzung)

Sonstige	Preis über dieses Formular (€)	Preis online über MyMinfin (€)
<input type="checkbox"/> Schätzungskarte (kann nur vom Eigentümer selbst oder von seinem Bevollmächtigten beantragt werden, im Rahmen des Gesetzes vom 11. April 1994 über das Öffentlichkeitsprinzip der Verwaltung)	0	0
<input type="checkbox"/> Handriss der Veränderungen, pro Handriss (den Zeitraum bzw. das Jahr der Änderung und alle für die Suche nützlichen Informationen angeben)	110	110
<input type="checkbox"/> Entwicklung einer Plan- bzw. Vermögensparzelle aufgrund des Handrisses der Veränderungen	150	150
<input type="checkbox"/> Liste der Angaben zu einer Flurbereinigung	190	190
<input type="checkbox"/> Abmarkungsprotokoll der Gemeindegrenzen	190	190

Der Antragsteller erklärt ausdrücklich, dass die angeforderten Daten für Zwecke in Übereinstimmung mit der DSGVO verwendet werden (Verordnung 2016/679 des Europäischen Parlaments).

Datum: . . 20

Unterschrift:

* Verpflichtete Angaben: fehlt die Nummer des Nationalregisters, fügen Sie die Kopie eines Ausweisdokumentes bei. Die Nummer der Niederlassungseinheit ist verpflichtet. Sollten Sie keine Niederlassungseinheit haben, geben Sie unbedingt die Nummer des Belgischen Nationalregisters oder der Unternehmensbank an.

** Verpflichtete Angaben.

¹ Die beantragten Auszüge sowie die Rechnung/Zahlungsaufforderung werden an die offizielle Adresse der Niederlassungseinheit geschickt, die im Nationalregister oder in der zentralen Datenbank der Unternehmen steht.

² Das Gesetz vom 18. Juli 1966 koordiniert die Gesetze über den Gebrauch der Sprachen in den Verwaltungen (Region Brüssel Hauptstadt oder Gemeinden mit Spracherleichterungen).

³ Für diese Zweckbestimmung ist die Identifizierung der Person oder Organisation in Rahmen 3 nicht verpflichtet.

Besuchen Sie auch unsere Webseite unter:

www.finanzen.belgium.be >> Privatpersonen >> Wohnung >> Kataster >> Katasterauszug